

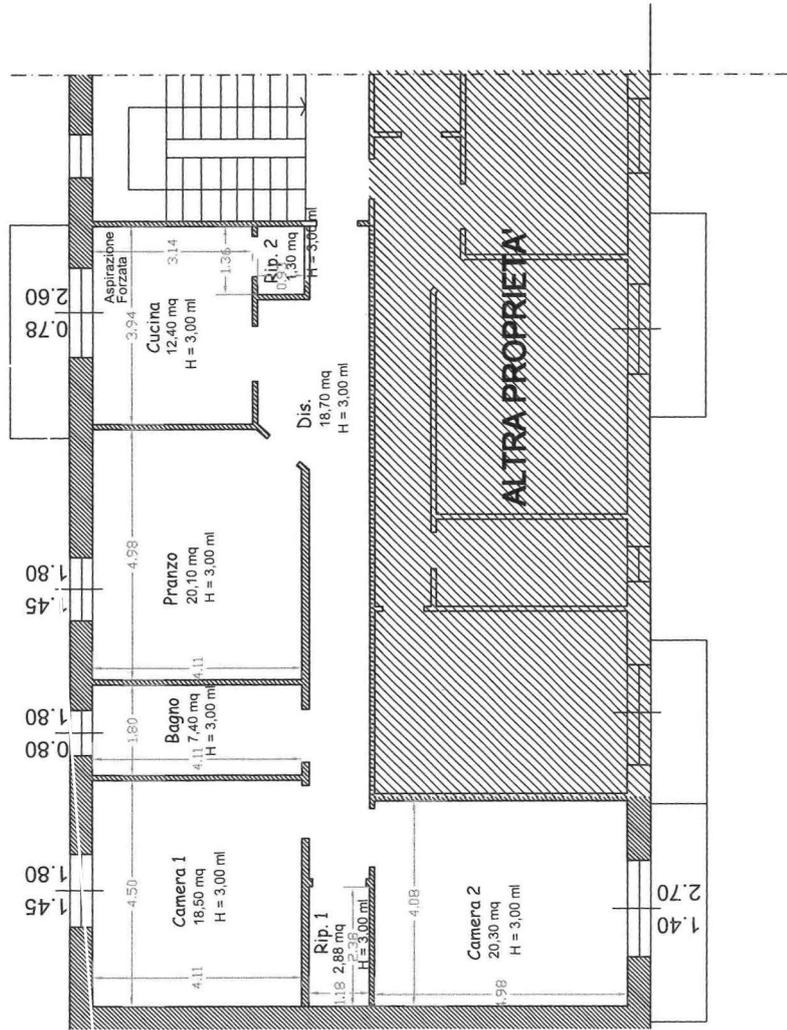


---

## ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETÀ A CURA DEL PROPRIETARIO DELLA CASA:

- N° 2 marche da bollo da € 16,00 ciascuna (una al momento della presentazione della domanda, una al momento del ritiro);
- Planimetria **rilasciata dal Catasto in scala 1:200** con indicati i riferimenti catastali: sezione, foglio, particella, subalterno;
- Fotocopia documento di identità valido e con foto ben visibile del Proprietario di casa e del Richiedente;
- Fotocopia contratto di locazione debitamente registrato, fotocopia del pagamento annuale della registrazione del contratto d'affitto, oppure per coloro che sono proprietari dell'alloggio, fotocopia dell'atto di proprietà, o titolo di disponibilità.
- Compilare nella modulistica la parte relativa all'impianto igienico-sanitario, approvvigionamento idrico, riscaldamento, condizioni igieniche e di manutenzione;
- Planimetria quotata dell'abitazione (dimensione dei locali) con individuazione delle destinazioni d'uso di ciascun ambiente;
- Dimensioni delle superfici finestrate e apribili ai fini della verifica dei rapporti aero-illuminanti (1/8) dei locali principali quali cucina, soggiorno, camere, ecc. (verifica rispetto parametri di cui al D.M. 05/07/1975);
- Dichiarazione del Proprietario dell'esistenza o meno di pratiche edilizie in corso presso il comune di Cortona (in caso affermativo riportare estremi delle relative pratiche);
- Dichiarazione della dotazione o meno di impianto di aspirazione forzata nel locale cucina (a tal proposito si ricorda che la dotazione sul “posto di cottura” di cappa aspirante è condizione necessaria per i requisiti di Idoneità);
- Qualora l'approvvigionamento idrico domestico provenga da un pozzo privato e non dalla rete pubblica deve essere allegato certificato di analisi dell'acqua (si ricorda che condizione necessaria per il requisito di idoneità alloggiativa è che l'unità abitativa sia dotata di acqua potabile);
- In presenza di Domanda validamente presentata e completa di tutta la documentazione prevista, si provvede al rilascio dell'Attestazione entro 30 giorni dalla richiesta.

N.B. l'eventuale carenza della documentazione prevista o l'incompletezza della/e autodichiarazione/i comporterà l'interruzione dei termini fino all'integrazione di quanto richiesto.



## Esempio Planimetria quotata

### VERIFICA RAPPORTI AEROILLUMINANTI

Vano	Superficie del Vano Mq	Superficie illuminante richiesta Mq	Superficie illuminante di progetto Mq
Camera 1	18,50	2,31	2,61
Camera 2	20,30	2,53	3,78
Disimpegno	18,70	—	—
Cucina	12,40	1,55	2,02
Pranzo	20,10	2,51	2,61
Bagno	7,40	0,92	1,44

0 1 5m



Pianta Piano Primo

Scala 1:100